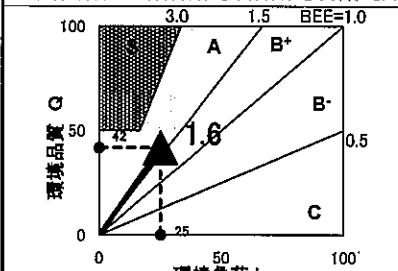
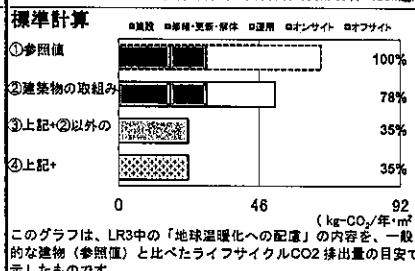
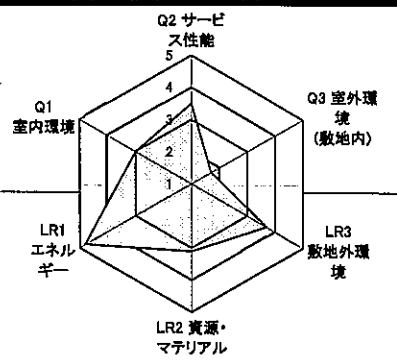
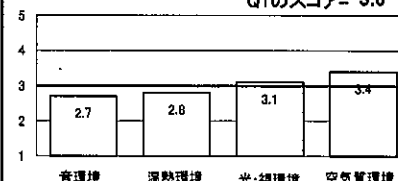
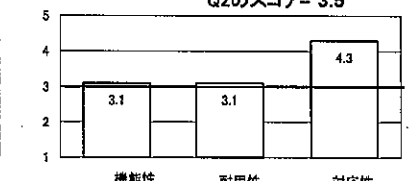
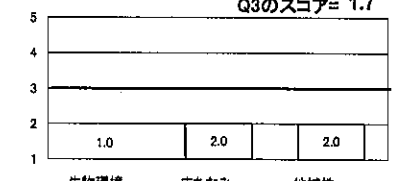
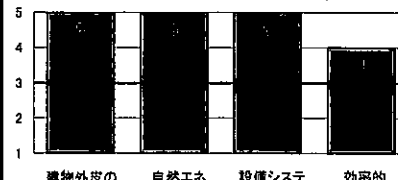
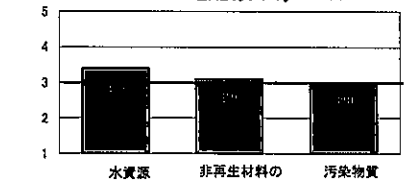
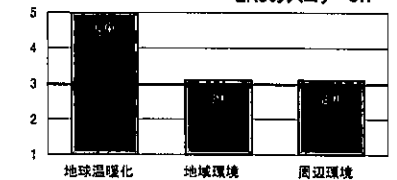


CASBEE®-建築(新築) | 評価結果 |

■ 使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v1.1)

1-1 建物概要			1-2 外観	
建物名称	堀場エステック福知山工場 建設工事	階数	地上3F	
建設地	京都府福知山市三和町みわ小学エコーピア4番1	構造	S造	
用途地域	地域指定なし、防火地域指定なし	平均居住人員	500 人	
地域区分	5地域	年間使用時間	1,920 時間/年(想定値)	
建物用途	事務所,工場	評価の段階	実施設計段階評価	
竣工年	2025年12月01日 予定	評価の実施日	2024年04月28日	
敷地面積	36,012 m ²	作成者	本田 真吾	
建築面積	12,788 m ²	確認日	2024年05月10日	
延床面積	23,688 m ²	確認者	堀場 弾	
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)				
BEE = 1.6 ★★★★★★☆☆				
S: ★★★★★★ A: ★★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★★★★★				
				
2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート)				
標準計算				
①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+				
				
2-3 大項目の評価(レーダーチャート)				
				
2-4 中項目の評価(バーチャート)				
Q 環境品質				
Q のスコア= 2.6				
Q1 室内環境 Q1のスコア= 3.0				
				
Q2 サービス性能 Q2のスコア= 3.5				
				
Q3 室外環境 (敷地内) Q3のスコア= 1.7				
				
LR 環境負荷低減性				
LR のスコア= 3.9				
LR1 エネルギー LR1のスコア= 4.8				
				
LR2 資源・マテリアル LR2のスコア= 3.1				
				
LR3 敷地外環境 LR3のスコア= 3.7				
				
3 設計上の配慮事項				
総合				
ライフサイクルCO ₂ 排出率の低減に努め、地球環境保護に配慮している。				
その他				
特になし。				
Q1 室内環境				
内装材はJAS・JIS企画のF☆☆☆☆を採用しており、天井高さを2.9m以上を確保し、工場エリアの一部に加湿・除湿機能を持った空調システムを採用している。				
Q2 サービス性能				
階高3.9m以上。 床荷重: 4500N/m ² 以上				
Q3 室外環境 (敷地内)				
特になし。				
LR1 エネルギー				
BPI _m = 0.70 BEI _m = 0.00				
LR2 資源・マテリアル				
節水コマなどに加えて、節水型便器も採用している。				
LR3 敷地外環境				
ライフサイクルCO ₂ 排出率35%。				

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■ Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される