

施設名		京都市立伏見港公園								
施設概要	所在地	京都市伏見区葎島金井戸町				設置年度	昭和42年度			
	設置目的	京都市南部地域において、府民の体育・スポーツの振興を目的に、伏見港の舟溜りを埋め立てて開設。 (京都市地域防災計画における避難収容施設に位置付けられている。)								
	経過	H6災害時の避難所指定、H26水災害時の緊急避難所指定								
	施設機能	主 要 設 備				主な利用料金(条例上限額)				
		体育館(2階)				平日一般全面使用 29,180円/日				
		体育館(地階 温水プール)				一般3時間 700円/人				
		テニスコート(6面)				平日一般 12,800円/日・面				
		相撲場				平日一般 7,550円/日				
屋外プール				一般1時間 1,030円/人						
施設構造種別					延床面積					
交通アクセス	【電車】京阪中書島駅から徒歩約3分 【バス】京阪中書島・伏見港公園バス停から徒歩約2分 【車】京都南IC 約10分									
営業時間・営業日	営業時間	【運動施設】9:00～21:00(一部22:00まで) 【プール】9:30～20:30 【駐車場】24時間			休館日	12月30日～1月2日				
指定管理者		伏見港スポーツパークパートナーズ<代表企業 コナミスポーツ(株)>								
		指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日			所在地	京都市伏見区葎島金井戸町			
		選定方法	公募			業 種	伏見港公園の管理			
収 支	収支実績 (単位:千円)	指定管理(施設運営)業務	年度	R3(前期) 〔別指定管〕	R4	R5	R6	R7	R8予算	
			支 出 合 計	146,436	145,761	132,465	146,664	150,082	141,902	
			人 件 費	28,803	36,108	45,129	48,646	52,779	52,948	
			物 件 費	117,633	109,653	87,335	98,018	97,303	88,954	
			収 入 合 計	117,731	134,141	130,385	145,508	156,834	145,919	
			利用料金収入	46,347	73,892	66,469	76,711	90,094	89,672	
			そ の 他 収 入	19,689	261	391	635	945	900	
			府 支 出 額 (一 般 財 源)	51,695	59,987	63,524	68,162	65,795	55,347	
			収 支	▲ 28,705	▲ 11,620	▲ 2,080	▲ 1,156	6,752	4,017	
			備 考	<施設の使用停止を伴う改修工事> ・R5:プール改修工事,7カ月間使用停止 ・R6:体育館改修工事,7カ月間使用停止、クラブハウス建替工事,7カ月間使用停止 ・R7:クラブハウス建替工事,3カ月間使用停止、相撲場改修,5カ月使用停止 <支出> ・物件費の増減(R4:光熱費高騰による増、R5:工事に伴うプールの使用停止に伴う減、R5以降:電気・ガスの契約内容や契約先変更による減) ・物件費の増減は、修繕費等増額の多寡による(R3:6,075千円、R4:4,640千円、R5:8,177千円、R6:12,815千円、R7:10,448千円) <収入> ・利用料金収入の増減(R3:コロナ対策、R4コロナからの回復、R5・R6:改修工事に伴う施設使用停止に伴う減、R7:改修工事に伴う施設使用停止解除による回復) ・その他収入(R3:コロナ対策補助等) ・府支出額の増減は、修繕費等増額の多寡による						
			自主事業	支 出 合 計	26,881	32,791	29,461	32,680	38,391	43,229
				人 件 費	8,341	15,514	15,955	15,552	19,153	20,153
				物 件 費	18,540	17,277	13,506	17,128	19,238	23,076
				収 入 合 計	19,707	32,445	27,524	33,556	44,088	45,584
				利用料金収入	19,445	32,275	27,362	33,281	43,631	42,410
				そ の 他 収 入	263	169	161	276	457	3,174
				収 支	▲ 7,174	▲ 346	▲ 1,937	876	5,697	2,355
				備 考	<自主事業の概要> ・教室事業(プール、体操、バスケ等)、R8は子どもチャタンス、健康マージャンを新規開催予定 <収入> ・利用料金収入の減(R5・R6:改修工事に伴う施設使用停止に伴う減)					

人員配置	人員配置 (単位:人) 〔R8.4.1時点〕	役職員数	常勤	56	4	0	52	その他
			非常勤	6	0	0	6	
			計	62	4	0	58	
		うち府派遣		0	0	0	0	
		施設建設時の財源内訳 (単位:千円)		建設費 1,900,000 千円				
利用状況	利用者数	R3年度	157,827 人		ピーク時	昭和 63 年度 390,000 人		
		R4年度	167,929 人		主要設備 利用率 (令和7年度)	体育館	92.6 %	
		R5年度	156,569 人			プール	19.3 %	
		R6年度	172,247 人			テニスコート	72.3 %	
	R7年度	214,229 人		利用率 算出方法	貸出数/貸出可能数 ※プールは、レーン貸しによる算出のため、プール施設自体の利用率とは異なる。午前・午後・夜間の区分ごとの利用率は100%。			
	利用者の特徴	地域性	京都市内(特に伏見区)、宇治市、城陽市からの利用が中心(自転車、バイクでの来園が多数)			年齢層	●自主事業教室は10歳以下、50歳以上が多数 ●施設貸しは大会で学生利用が多い ●週末・夏季プールはファミリー利用が中心	
用途		来園方法: 自転車・バイク67%(駐輪無料)、電車14%、徒歩11%、車8%(有料駐車)			その他 (時期等)	●プール: 5月～9月の利用増(屋外プール7月・8月集中) ●体育館: 週末はほぼ団体大会利用、平日は個人および小団体の練習利用が中心 ●テニスコート: 午前はシニア層、夜間は学生サークル利用が多数		
コスト負担	府負担コスト (令和7年度)	利用者1人あたりコスト (府支出額/利用者数)	307 円		府負担割合 (府支出額/収入総額)		42.0 %	
	延床面積コスト (令和7年度)	1㎡あたりコスト (指定管理支出計/延床面積)						
	今後5年以内の建替え、耐震補強、大規模修繕等	必要性(有 無)	内容・見込額 (単位:百万円)					
	建替え等の実施時期(見込)	無	内容・見込額 (単位:百万円)					
主な代替・類似施設		【体育館】京都市各区地域体育館 【プール】京田辺市、向日市等各市町村の温水プール 【テニスコート】南部市町村営テニスコート 【相撲場】高校・大学の相撲場						